

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:109743-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
2023/S 037-109743**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie-Państwowy Instytut Badawczy

Krajowy numer identyfikacyjny: PL

Adres pocztowy: ul. W. K. Roentgena 5. Adres do korespondencji: ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-781

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Zbigniew Skrzypek

E-mail: [zbigniew.skrzypek@pib-nio.pl](mailto:zbigniew.skrzypek@pib-nio.pl)

Tel.: +48 225709463

Faks: +48 225709463

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.pib-nio.pl](http://www.pib-nio.pl)

Adres profilu nabywcy: [www.pib-nio.pl](http://www.pib-nio.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/coi.warszawa>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Instytut Badawczy

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Zdrowie

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy, rozbudowy i modernizacji Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie

Numer referencyjny: NzO-27/23/ZS

**II.1.2) Główny kod CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy, rozbudowy i modernizacji Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowego Instytutu Badawczego mieszczącego się przy ul W.K. Roentgena 5 w Warszawie wraz z infrastrukturą techniczną i wyposażeniem niezbędnym do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę dla zaprojektowanych robót budowlanych.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy, rozbudowy i modernizacji Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie - Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie. (dalej: „NIO-PIB”).

2) Opis wymagań, potrzeb oraz cechy charakterystyczne usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia zawiera: Opis Potrzeb Zamawiającego (OPZ) wraz z załącznikami, w tym "Szczegółowa koncepcja funkcjonalno-przestrzenna....", zwana dalej "Koncepcją" - stanowiące Załącznik nr 1 do Opisu Potrzeb i Wymagań

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 20

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.9) **Informacje o ograniczeniu liczby zaproszonych kandydatów**

Maksymalna liczba: 5

Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:

Kryterium A- doświadczenie w zakresie wykonania dokumentacji projektowej obiektów szpitalnych - max 50 pkt.  
Wykonanie, w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu usługi polegającej na: wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla budowy obiektu szpitalnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą zewnętrzną o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 20 000 m2, w ramach której zaprojektowano co najmniej 200 łóżek szpitalnych, co najmniej 4 (cztery) sale operacyjne, Oddział Intensywnej Opieki Medycznej, Aptekę Szpitalną oraz pomieszczenia diagnostyczne: endoskopie, MRI lub CT lub rentgen

Kryterium B- doświadczenie w zakresie wykonania dokumentacji projektowej obiektów wielokondygnacyjnych - max 50 pkt.

Wykonanie, w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, usługi polegającej na: wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla obiektu o

powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 20 000 m<sup>2</sup>, o co najmniej 6 kondygnacjach nadziemnych i minimum 1 kondygnacji podziemnej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą zewnętrzną

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

- 1.informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy - w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
2. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

- 1.Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy - w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem – nie mniejszą niż 5.000.000,00 zł. (słownie: pięć milionów złotych);
2. dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych)

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług projektowych wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Załącznik nr 6 do OPIW
2. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 13 lat (przed terminem składania wniosków), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (przed terminem składania wniosków) – Załącznik nr 5 do OPIW.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

1. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w Zespole opracowującym projekt będzie uczestniczyć: a) projektant branży architektonicznej - co najmniej 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, posiadająca min. 5-letnie doświadczenie zawodowe oraz legitymująca się doświadczeniem w wykonaniu w branży architektonicznej co najmniej: 2-ch (dwóch) projektów dla 2-ch (dwóch) różnych obiektów polegających na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla budowy obiektu szpitalnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą zewnętrzną o powierzchni użytkowej dla każdego z obiektów nie mniejszej niż 20 000 m<sup>2</sup>, w ramach których (dla każdego z obiektów) zaprojektowano co najmniej 200 łóżek szpitalnych, co najmniej 4 sale operacyjne, Oddział Intensywnej Opieki Medycznej, Aptekę Szpitalną oraz pomieszczenia diagnostyczne: endoskopie, MRI lub CT lub rentgen; b) technolog medyczny - co najmniej 1 (jedna) osoba posiadająca minimum 5 letnie doświadczenie zawodowe w sporządzaniu projektów technologii medycznych oraz legitymująca się doświadczeniem w wykonaniu w zakresie technologii medycznej: co najmniej 2-ch (dwóch) projektów technologii medycznej dla 2-ch (dwóch) różnych obiektów szpitalnych o powierzchni użytkowej dla każdego z obiektów nie mniejszej niż 20 000 m<sup>2</sup>, w ramach których (dla każdego z obiektów) zaprojektowano co najmniej 200 łóżek szpitalnych, co najmniej 4 sale operacyjne, Oddział Intensywnej Opieki Medycznej, Aptekę Szpitalną oraz pomieszczenia diagnostyczne: endoskopie, MRI lub CT lub rentgen; c) projektant branży konstrukcyjnej - co najmniej 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń posiadająca min. 5-letnie doświadczenie zawodowe oraz legitymująca się doświadczeniem w wykonaniu w branży konstrukcyjnej: co najmniej 2-ch (dwóch) projektów, realizowanych na różnych obiektach, polegających na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego, dla budowy obiektu o powierzchni użytkowej co najmniej 20 000 m<sup>2</sup> i minimum 6 kondygnacjach nadziemnych oraz minimum 1 kondygnacji podziemnej; d) projektant branży drogowej - co najmniej 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej bez ograniczeń, posiadająca min. 5-letnie doświadczenie zawodowe i która spełnia następujące warunki: zrealizowała w branży drogowej co najmniej 2-a (dwa) projekty budowlane i wykonawcze, realizowane na różnych obiektach, polegające na wykonaniu projektu budowy drogi kategorii GP lub G; e) projektant branży instalacyjnej (sanitarnej) - co najmniej 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności sanitarnej do projektowania bez ograniczeń posiadająca min. 5-letnie doświadczenie zawodowe i która spełnia następujące warunki: zrealizowała w branży instalacyjnej sanitarnej co najmniej 2-a (dwa) projekty, realizowane na różnych obiektach, polegające na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego, dla budowy obiektu szpitalnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną o powierzchni użytkowej co najmniej 20 000 m<sup>2</sup> zawierającego co najmniej 200 łóżek szpitalnych, co najmniej 4 sale operacyjne, Oddział Intensywnej Opieki Medycznej, Aptekę Szpitalną oraz pomieszczenia diagnostyczne: endoskopie, MRI lub CT lub rentgen;

c.d w Sekcji VI.3

#### **Sekcja IV: Procedura**

##### **IV.1) Opis**

##### **IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura konkurencyjna z negocjacjami

##### **IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### **IV.1.5) Informacje na temat negocjacji**

##### **IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

##### **IV.2) Informacje administracyjne**

##### **IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 24/03/2023

Czas lokalny: 09:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Okres w miesiącach: 90 (od ustalonej daty składania ofert)

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**  
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**  
Akceptowane będą faktury elektroniczne  
Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

f) projektant branży instalacyjnej (elektrycznej) - co najmniej 1 (jedna) osoba posiadająca uprawnienia budowlane, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń, posiadająca min. 5-letnie doświadczenie zawodowe i która spełnia następujące warunki: zrealizowała w branży instalacyjnej elektrycznej, co najmniej 2-a (dwa) projekty, realizowane na różnych obiektach, polegające na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego, dla budowy obiektu szpitalnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną o powierzchni użytkowej co najmniej 20 000 m<sup>2</sup> zawierającego łącznie co najmniej 200 łóżek szpitalnych, co najmniej 4 sale operacyjne, Oddział Intensywnej Opieki Medycznej oraz pomieszczenia diagnostyczne: endoskopia, MRI lub CT lub rentgen

2.Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich 13 (trzynastu) lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

a) co najmniej 1 (jedną) zrealizowaną usługę polegającą na: wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla budowy obiektu szpitalnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą zewnętrzną o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 20 000 m<sup>2</sup>, w ramach której zaprojektowano co najmniej 200 łóżek szpitalnych, co najmniej 4 sale operacyjne, Oddział Intensywnej Opieki Medycznej, Aptekę Szpitalną oraz pomieszczenia diagnostyczne: endoskopia, MRI lub CT lub rentgen;

oraz

b) co najmniej 2 (dwie) usługi zrealizowane na różnych obiektach polegające na: wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla obiektu o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 20 000 m<sup>2</sup>, o co najmniej

6 kondygnacjach nadziemnych i minimum 1 kondygnacji podziemnej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą zewnętrzną.

I.. Do Formularza Wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Wykonawca załączy:

1. Oświadczenie na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej: „jednolity dokument”) - Załącznik nr 3 do OPIW w formacie pdf ;
2. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia - jeżeli dotyczy
3. oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy – dotyczy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 PZP - jeżeli dotyczy;
4. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy – w przypadku, gdy w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS/ CEIDG/ inny rejestr) (wymagane jest złożenie upoważnienia w oryginale lub kopii uwierzytelnionej przez notariusza);
5. Wykaz usług – zgodnie z Załącznikiem nr 5 do OPIW (warunek udziału w postępowaniu) i załącznik nr 5.1. do OPIW (kryteria selekcji), jeżeli wykonawca posiada doświadczenie weryfikowane w ramach kryteriów;
6. Wykaz osób – zgodnie z Załącznikiem nr 6 do OPIW (warunek udziału w postępowaniu);
7. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy - w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem – nie mniejszą niż 5.000.000,00 zł. (słownie: trzy miliony złotych);
8. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia na kwotę nie mniejszą niż 10.000.000,00 zł. (słownie: dziesięć milionów złotych)

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02 - 676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: nie dotyczy

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy Prawo Zamówień Publicznych „Środki ochrony prawnej”.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

16/02/2023